

# Протокол

внеочередного общего собрания членов СНТ «Светлое»

Дата проведения: 12.04.2021 г.

Место проведения: ДК «Торфяник», г.Тюмень, ул. Малышева 26

Время проведения: 19:00

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке.

Присутствовали 562 человека (в том числе по доверенности) из 904 членов.

Кворум ( 62,1% ) для решения вопросов повестки дня имеется.

Председатель собрания : председатель правления СНТ «Светлое» Бучнев Ю.Н.

## Повестка собрания:

1. Утверждение процедуры приватизации садовых участков членам СНТ «Светлое».
2. Распределение образованных на основании документации по планировке территории между членами товарищества с указанием кадастровых номеров земельных участков согласно проекту межевания.
3. Утверждение единой даты проведения очередных собраний членов СНТ «Светлое».
4. Утверждение Устава СНТ "Светлое" в новой редакции.
5. Утверждение списка вновь принятых членов СНТ «Светлое».
6. Подтверждение решений заочного внеочередного собрания членов СНТ «Светлое» от 01.09.2020г по 09.09.2020г. по всем вопросам повестки собрания.

Собрание открыл Председатель правления СНТ «Светлое» Бучнев Ю.Н.

Председателя собрания Бучнева Ю.Н. предложил:

Избрать секретарём общего собрания Наумову Веру Викторовну.

Результат голосования: «за» - единогласно

Принято решение: Избрать секретарём общего собрания Наумову Веру Викторовну.

### **Вопрос 1.**

По первому вопросу повестки дня общего собрания слушали Председателя правления СНТ «Светлое» Бучнева Ю.Н., который предложил выдавать документы по приватизации только тем садоводам, кто не имеет финансовой задолженности по членским и целевым взносам перед обществом на момент выдачи. Документы на приватизацию подаём частями в виду большего количества садоводов.

Результат голосования: «за» - единогласно

### **Вопрос 2.**

По второму вопросу повестки дня общего собрания слушали Председателя правления СНТ «Светлое» Бучнева Ю.Н., который предложил утвердить распределение образованных на основании документации по планировке территории между членами товарищества с указанием кадастровых номеров земельных участков согласно проекту межевания.

Результат голосования : «за» - единогласно.

### **Вопрос 3.**

По третьему вопросу повестки дня общего собрания слушали Председателя правления СНТ «Светлое» Бучнева Ю.Н., который предложил: выбрать единой датой проведения очередных собрании членов СНТ «Светлое» второе воскресенье октября.

Результат голосования : «за» - единогласно

### **Вопрос 4.**

По четвертому вопросу повестки дня общего собрания слушали Председателя правления СНТ «Светлое» Бучнева Ю.Н. о внесении изменений в Устав СНТ «Светлое».

Поступило предложение вынести на голосование вопрос о снижении штрафа за не своевременную уплату членских взносов. Снизить штраф до 0,05 % в день.

Результат голосования : « за » - 558

«против» - 2

«воздержались» - 2

### Вопрос 5.

По пятому вопросу повестки дня общего собрания слушали Председателя правления СНТ «Светлое» Бучнева Ю.Н. который предложил утвердить списки вновь принятых членов СНТ «Светлое».

Результат голосования : «за» - единогласно.

### Вопрос 6.

По шестому вопросу повестки дня общего собрания слушали Председателя правления СНТ «Светлое» Бучнева Ю.Н., который предложил подтвердить решения заочного внеочередного собрания членов СНТ «Светлое» от 01.09.2020г по 09.09.2020г. по всем вопросам повестки собрания, а именно :

1. Выборы ревизора.
2. Утверждение списка садоводов на исключение из членов СНТ «Светлое».
3. Утверждение списка вновь принятых членов СНТ «Светлое».
4. Утверждение Устава СНТ "Светлое" в новой редакции с учетом Закона №217-ФЗ от 29 июля 2017г.
5. Утверждение размера членских взносов.
6. Утверждение размера и сроков оплаты целевых взносов.
7. Утверждение перехода на электронные членские книжки садоводов.
8. Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории СНТ "Светлое".
9. Распределение образованных на основании документации по планировке территории между членами товарищества с указанием условных номеров земельных участков согласно проекту межевания территории для их последующего предоставления на приватизацию в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.
10. Строительство административного здания.
11. Решение вопроса о необходимости установки видеонаблюдения в СНТ «Светлое».
12. Утверждение сметы расходов на 2019, 2020гг.

Результат голосования : «за» - 561  
«против» - 0  
«воздержались» - 1

Председатель собрания \_\_\_\_\_ Бучнев Ю.Н.

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ Наумова В.В.